



IL PROGETTO DELLA CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI NOVARA

Dott. Mario Minola
Direttore Generale AOU Maggiore della Carità di Novara

ORGANIZZATO DA



PROMOSSO DA



SI RINGRAZIA





COME ERAVAMO





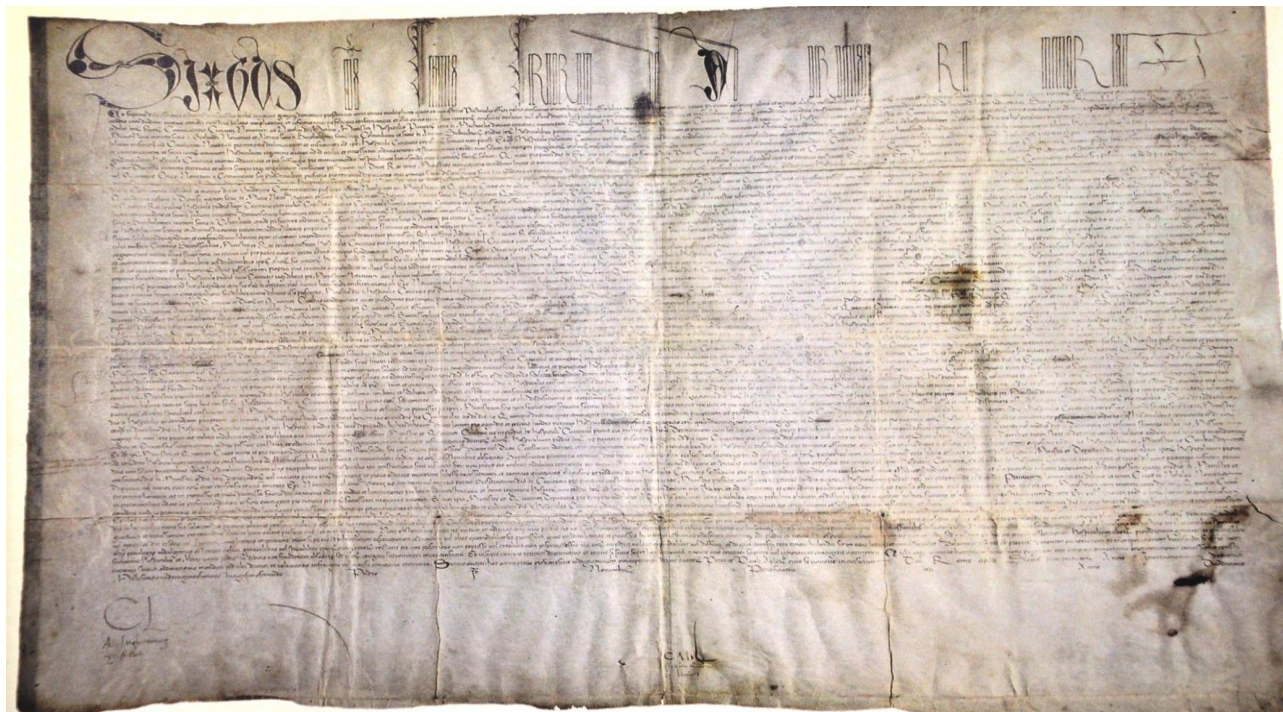
Ospedale Maggiore della Carità di Novara

1.112 ANNI DI STORIA





12.11.1482 - Bolla Papale Sisto IV firma il certificato di nascita Ospedale Maggiore della Carità





arch. Gian Francesco SOLIVA – 1643 un ospedale al centro della città





IL PRIMO LOGO: “LA CARITA’”





I BENEFATTORI



PATRIMONIO IMMOBILIARE

una storia di carità

Podere con fabbricati (due castelli) 21

Fabbricati urbani (alloggi – negozi) 99

Terreni agricoli sparsi

Plessi ospedalieri “Maggiore” - San Giuliano – San Rocco

Chiesa parrocchiale di San Michele

Chiesa e Convento di San Nazzaro della Costa

Chiesa Madonna delle Grazie – Vicolungo



AZIENDE AGRICOLE



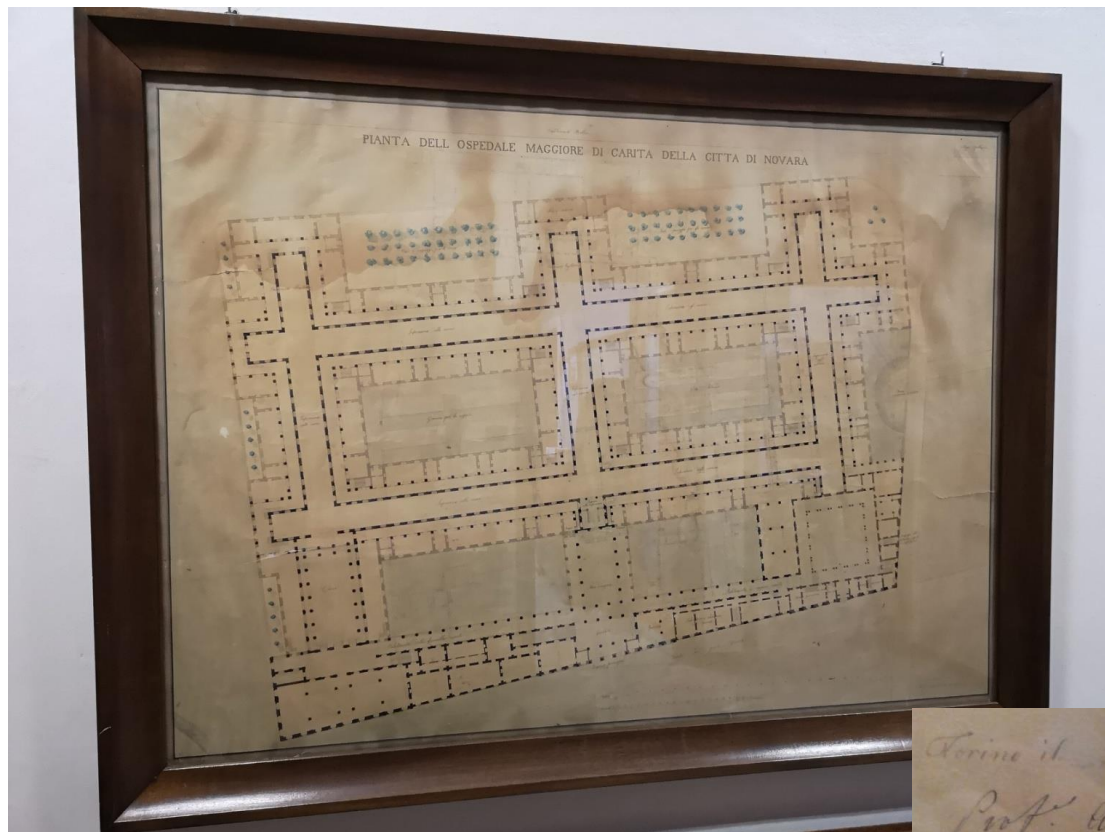
Castello di Vicolungo







prof. Alessandro ANTONELLI - 1850



Vorine il Marzo 1850
Prof. Alessandro Antonelli



prof. Alessandro ANTONELLI - 1864





Novara 1908

Concorso per un nuovo ospedale

PROGETTO ARIA E LUCE





1914





COME SIAMO





LA STRUTTURA PRODUTTIVA 2019

POSTI LETTO TOTALI n. 711

p.l. 20 NIDO

p.l. 70 TERAPIA INTENSIVA

p.l. 118 DAY HOSPITAL / SURGERY

D.E.A. DI II LIVELLO

26 SALE OPERATORIE

104 AMBULATORI SPECIALISTICI





PRODUZIONE 2018

Ricoveri Ordinari	21.768
Accessi Day Hospital	19.013
Prestazioni specialistiche	4.426.926
Accessi D.E.A.	71.466
Interventi chirurgici	22.230
Distribuzione Farmaci	49.188.026 euro





COSTI

PRECONSUNTIVO 2018

Euro 347.248.057



*... LA SALUTE NON HA PREZZO,
MA LA SANITA' COSTA A TUTTI ...*



RISORSE UMANE 2019

Dirigenti medici	508
Dirigenti sanitari	43
Dirigenti PTA	13

Comparto sanitario	1438
Comparto amministrativo	264
Comparto tecnico	475
Comparto professionale	1

2742

Personale universitario	46
--------------------------------	-----------

2788





PERCHÉ UN NUOVO OSPEDALE ?



Tre Sedi Accessibilità





Azienda Ospedaliera “Maggiore della Carità” di Novara



1 gennaio 1995



1998 FONDAZIONE UPO PROTOCOLLO D'INTESA

Integrazione e sviluppo delle attività:

- assistenza
- didattica
- ricerca





Azienda Ospedaliero-Universitaria “Maggiore della Carità” di Novara



1 gennaio 2008



AREA OMOGENEA PIEMONTE NORD EST

DGR 1-924 del 23/01/2015

Adeguamento della rete ospedaliera

AOU Maggiore della Carità di Novara	HUB	OSP. II° LIVELLO
Ospedale di Vercelli	SPOKE	OSP. I° LIVELLO
Ospedale di Biella	SPOKE	OSP. I° LIVELLO
Ospedale di Borgomanero	SPOKE	OSP. I° LIVELLO
Ospedali di Verbania – Domodossola	SPOKE	OSP. I° LIVELLO
Ospedale di Borgosesia		Ospedale di base







GIOCO DI SQUADRA





..... verso

**la Città della Salute e della
Scienza di Novara**



7.5.2001

DGR n. 2-2894: incarico all'ARESS di definire una proposta tecnico-funzionale relativa all'ipotesi di realizzazione del nuovo ospedale di Novara

31.12.2001

Proposta tecnico-funzionale dell'ARESS per il nuovo ospedale di Novara



12.12.2002

Delibera n. 1967 dell'ASO di Novara: Approvazione Piano Triennale 2003-2005 dell'elenco dei lavori con inserimento della costruzione di nuovo ospedale programmazione triennale delle opere pubbliche mediante la procedura del project financing

4.3.2003

Legge Finanziaria per l'anno 2003 Regione Piemonte, art. 8: € 26.000.000 per il nuovo ospedale di Novara



16.2.2004

Deliberazione n. 9 del Consiglio Comunale di Novara “definizione della localizzazione della nuova struttura ospedaliera”

4.4.2004

Inserimento nel bilancio pluriennale 2004-2006 della Regione Piemonte della somma di € 20.000.000 per il nuovo ospedale di Novara

22.9.2004

Deliberazione n. 430 della Giunta di Novara: affidamento allo “Studio Gregotti” di uno studio di prefattibilità per l’individuazione della localizzazione ottimale della nuova struttura in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 288 del 16.6.2004



3.11.2004

Deliberazione n. 492 della Giunta di Novara: condivisione delle risultanze dello studio di prefattibilità redatto dallo “Studio Gregotti” circa l’individuazione dell’area ottimale per la realizzazione della nuova struttura ospedaliera e volontà di procedere ad una verifica procedurale al fine di poter pervenire alla definizione di un Accordo di programma ed alla sottoscrizione dello stesso da parte degli Enti pubblici interessati

17.11.2004

Deliberazione n. 1066 dell’ASO: approvazione avviso di Project financing per la costruzione della nuova sede ospedaliera

31.12.2004

Presentazione n. 4 offerte per la costruzione del nuovo ospedale di Novara



3.2.2005

Incontro promosso dalla Regione Piemonte, tra i diversi Soggetti interessati, finalizzato alla sottoscrizione di un protocollo d'intesa per la localizzazione dell'area su cui costruire il nuovo ospedale di Novara

26.04.2005

Deliberazione n. 435 individuazione dei consulenti per la valutazione delle proposte dei promotori

30.11.2005

Deliberazione n. 1282 revoca procedura per la costruzione del nuovo ospedale di Novara in attesa del nuovo piano socio-sanitario regionale, della nuova rete dei servizi ospedalieri e della ridefinizione dei rapporti tra Regione ed Università



30.01.2007

Riattivazione accordo di programma

21.06.2007

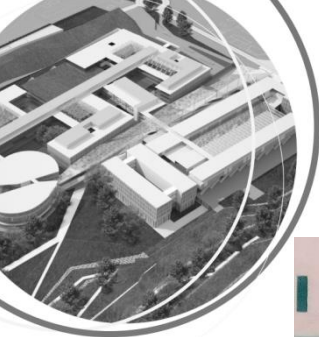
Invio alla Regione, Comune e Provincia di Novara, Università del Piemonte Orientale di un documento preliminare alla progettazione del nuovo ospedale

24.10.2007

Deliberazione n. 137-4021 approvazione Piano Socio Sanitario Regionale con individuazione tra gli obiettivi della realizzazione della nuova Città della Salute e della Scienza di Novara

12.11.2007

D.G.R. n. 63-7432 approvazione documento preliminare alla progettazione del nuovo ospedale di Novara



I 10 principi informatori per l'ospedale del futuro

I UMANIZZAZIONE

Centralità della persona

II URBANITÀ

Integrazione con il territorio e la città

III SOCIALITÀ

Appartenenza e solidarietà

IV ORGANIZZAZIONE

Efficacia, efficienza e benessere percepito

V INTERATTIVITÀ

Completezza e continuità assistenziale

VI APPROPRIATEZZA

Correttezza delle cure e dell'uso delle risorse

VII AFFIDABILITÀ

Sicurezza e tranquillità

VIII INNOVAZIONE

Rinnovamento diagnostico, terapeutico, tecnologico, informatico

IX RICERCA

Impulso all'approfondimento intellettuale e clinico-scientifico

X FORMAZIONE

Aggiornamento professionale e culturale



03.07.2009

Delibera n. 208 dell'AOU aggiudicazione della progettazione preliminare e definitiva della Città della Salute e della Scienza di Novara a un ATI di progettazione con capo gruppo lo Studio Altieri di Thiene

30.09.2009

L'ATI di Progetto consegna il documento progettuale preliminare







4.11.2009

Delibera n. 329 Approvazione del Progetto Preliminare da parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria



Novara: il nuovo ospedale



-  Area di Intervento
-  Ospedale Maggiore della Carità esistente
-  Corsi d'acqua
-  Ferrovie
-  Tangenziale
-  Autostrada A4 MI-To



Città della Salute e della Scienza di Novara

La superficie totale, è 172.000 m²
questa superficie è divisa in più
aree funzionali

- area ospedaliera di cura 143.000 m²
- area direzionale 12.000 m²
- area commerciale 1090 m²
- asilo 530 m²
- area universitaria 14.600 m²
- incubatore 1200 m²

La superficie totale con i 711 letti
fornisce una media di circa 200 m²
per letto





Città della Salute e della Scienza di Novara



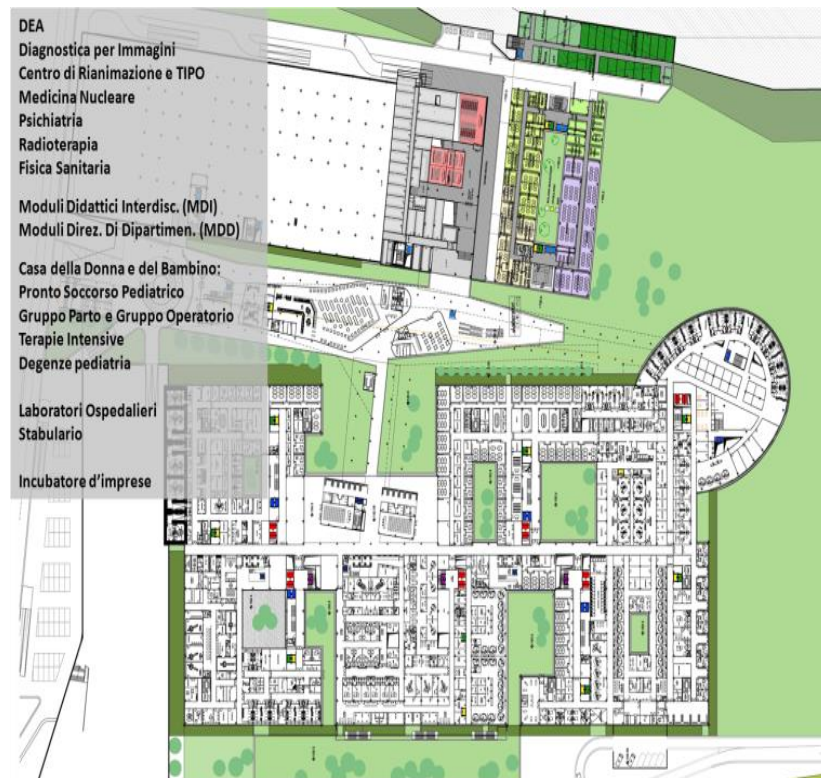
- 4 pad a "L" (ospedale unito per mezzo di un corridoio verticale)
- un grande edificio con pianta rettangolare dove è posizionata l'Università
- un edificio per la cura della mamma e del bambino, con forma ellittica, che si affaccia sul parco del nuovo ospedale
- un edificio per le attività di alta tecnologica
- un padiglione con le aree direzionali e di insegnamento



Città della Salute e della Scienza di Novara

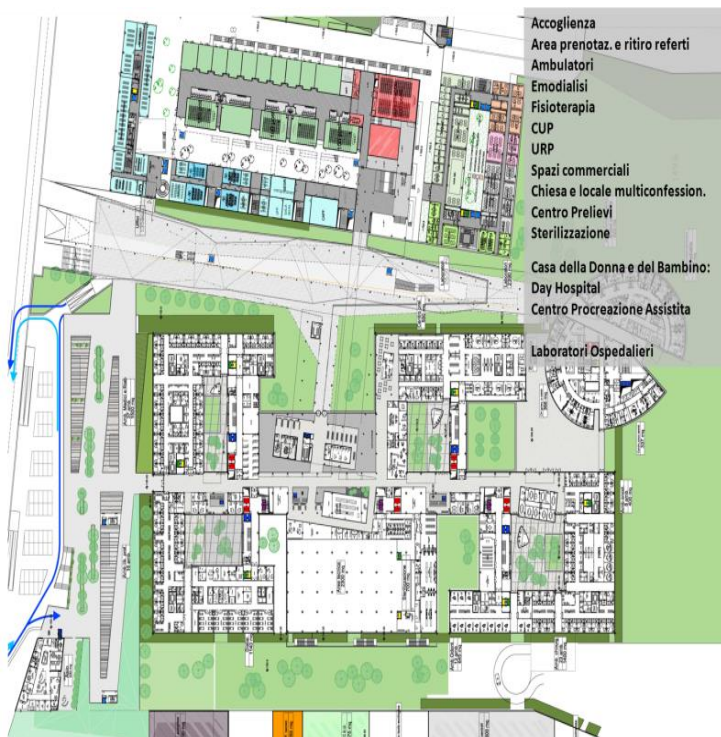
Seminterrato

- **DEA**
- **Dipartimento Immagini**
- **Casa della “Donna e del Bambino” con pronto soccorso pediatrico e ostetrico, sale operatorie e sale parto**





Città della Salute e della Scienza di Novara



piano terra

- area di ricevimento, prenotazioni e ritiro referti, ambulatori, emodialisi e fisioterapia
- spazi riservato al pubblico
- spazi commerciali e aree ricreative
- casa della donna e del bambino: con day hospital ginecologico ed ostetrico day hospital pediatrico
- palestra per gestanti



Città della Salute e della Scienza di Novara

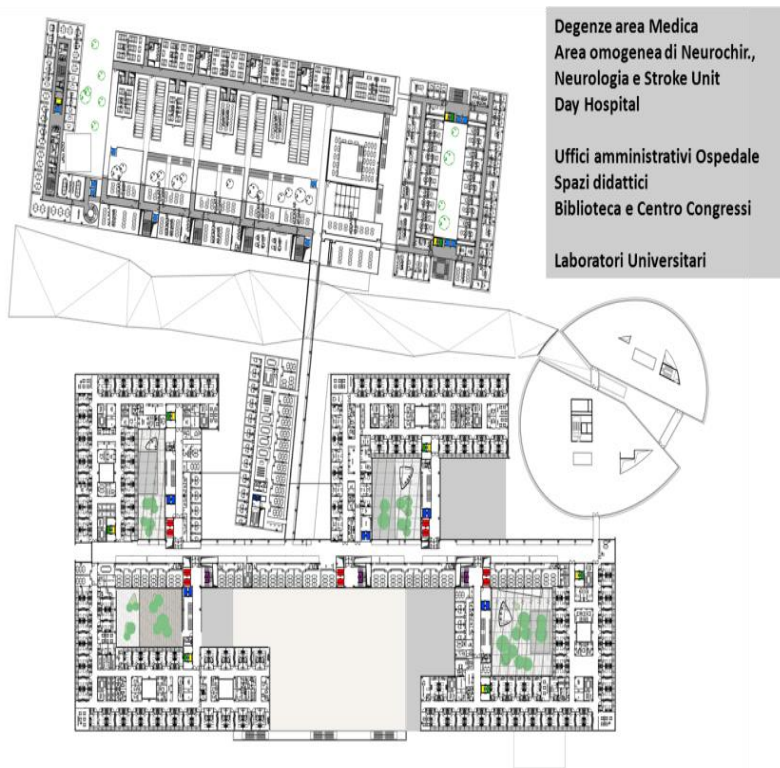
Primo piano

- dipartimenti chirurgici e tecnologici: sale operatorie, terapie intensive e emodinamica
- accesso diretto al DEA
- tre aree operatorie: sale operatorie di chirurgia generale, chirurgia day surgery, sale di chirurgia cardiovascolare
- letti chirurgici
- stanze con 2 letti, stanze con 4 letti e un grande open space con poltrone
- casa della donna e del bambino





Città della Salute e della Scienza di Novara



Secondo piano

- degenza medica, ad eccezione dell'area psichiatrica che è situata nel seminterrato e dell'area cardiologica che è posizionata al primo piano adiacente alla cardiocirurgia
- letti divisi in due moduli con letti per la libera professione sia chirurgica che medica
- Tutti gli edifici sono strutturati a corpo triplo o quintuplo



camera di degenza tipo





11.10.2010

D.G.R. n. 11-782 - Acquisto regionale del compendio immobiliare in Novara denominato “ex Piazza d’Armi ed ex Polveriera” per la realizzazione della Città della salute e della Scienza di Novara

26.01.2012

La Conferenza dei Servizi approva il progetto preliminare dell’opera



26.01.2015

Espressione definitiva sulla variante urbanistica comunale da parte della Conferenza dei Servizi

16.09.2015

Parere favorevole del Nucleo di Valutazione e Verifica degli investimenti pubblici sul progetto “Realizzazione Città della Salute e della Scienza” di Novara

Dicembre 2015

**Finanziamento dell’opera quota parte della Regione
€ 6.713.000**



2.03.2016

Sottoscrizione Accordo di Programma Regione, Comune di Novara, UPO e AOU di Novara

18.04.2016

**D.lgs. 50/2016 nuovo Codice dei Contratti Pubblici:
innovazione normativa dei Pubblici Appalti**

8.11.2016

**Deliberazione n. 633 - Adeguamento Piano Economico e
Finanziario all'art. 183 Finanza di Progetto del nuovo
Codice con contributo pubblico al 30%**



CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI NOVARA FINANZA DI PROGETTO ART. 183 CODICE CONTRATTI PUBBLICI

- Importo totale investimento € 320.290.000
- Contributo pubblico in denaro € 100.650.000
- Investimento del concessionario € 219.640.000

PERCENTUALE CONTRIBUTO PUBBLICO	30%
PERCENTUALE CONTRIBUTO PRIVATO	70%



3.05.2017

Parere favorevole nuovo PEF ex delib. 633/2016 da parte del Nucleo di Valutazione Interministeriale

5.10.2017

Delibera 641: vincolo quota parte del ricavato dall'alienazione del Patrimonio immobiliare dell'AOU per acquisizione di apparecchiature tecnologiche a seguito di richiesta del Ministero della Salute (20-09-2017)

8.11.2017

Delibera n. 719: aggiornamento delibera 633/2016 a seguito di richiesta ministeriale



Bandi asta pubblica per l'alienazione poteri agricoli: primi due lotti aggiudicati





VALORIZZAZIONE DELLE ATTUALI SEDI OSPEDALIERE



14.11.2017 e 29.11.2017

Aggiornamenti documento programmatico della Regione Piemonte sugli investimenti straordinari per l'ammodernamento struttura, tecnologico ed organizzativo del SSR – Realizzazione Città della Salute e della Scienza di Novara

4.12.2017

Parere favorevole al documento programmatico regionale del Nucleo di Valutazione Interministeriale

21.12.2017

Firma intesa della Conferenza Stato Regioni

7.02.2018

La Conferenza dei Servizi approva lo schema di modifica accordo di programma 2 marzo 2016



14.02.2018

Aggiudicazione del servizio di assistenza legale e finanziaria (ADVISORY) per la predisposizione degli atti e lo svolgimento di tutte le attività relative alla procedura di gara per la realizzazione del parco della salute della ricerca e dell'innovazione di Città di Torino e della Città della Salute e della Scienza di Novara

14.02.2018

Accordo di Programma tra Ministero della Salute, Ministero dell'Economia e delle Finanze e Regione Piemonte



Avvio lavori preliminari di bonifica novembre 2018





Completamento lavori preliminari di bonifica **GENNAIO 2019**





11.01.2019

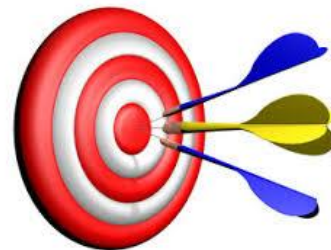
**Delibera n. 23 - Approvazione e validazione
del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica
della Città della Salute e della Scienza di Novara,
adattando il Progetto Preliminare del 2009 ai sensi
art. 183 Codice dei Contratti pubblici**

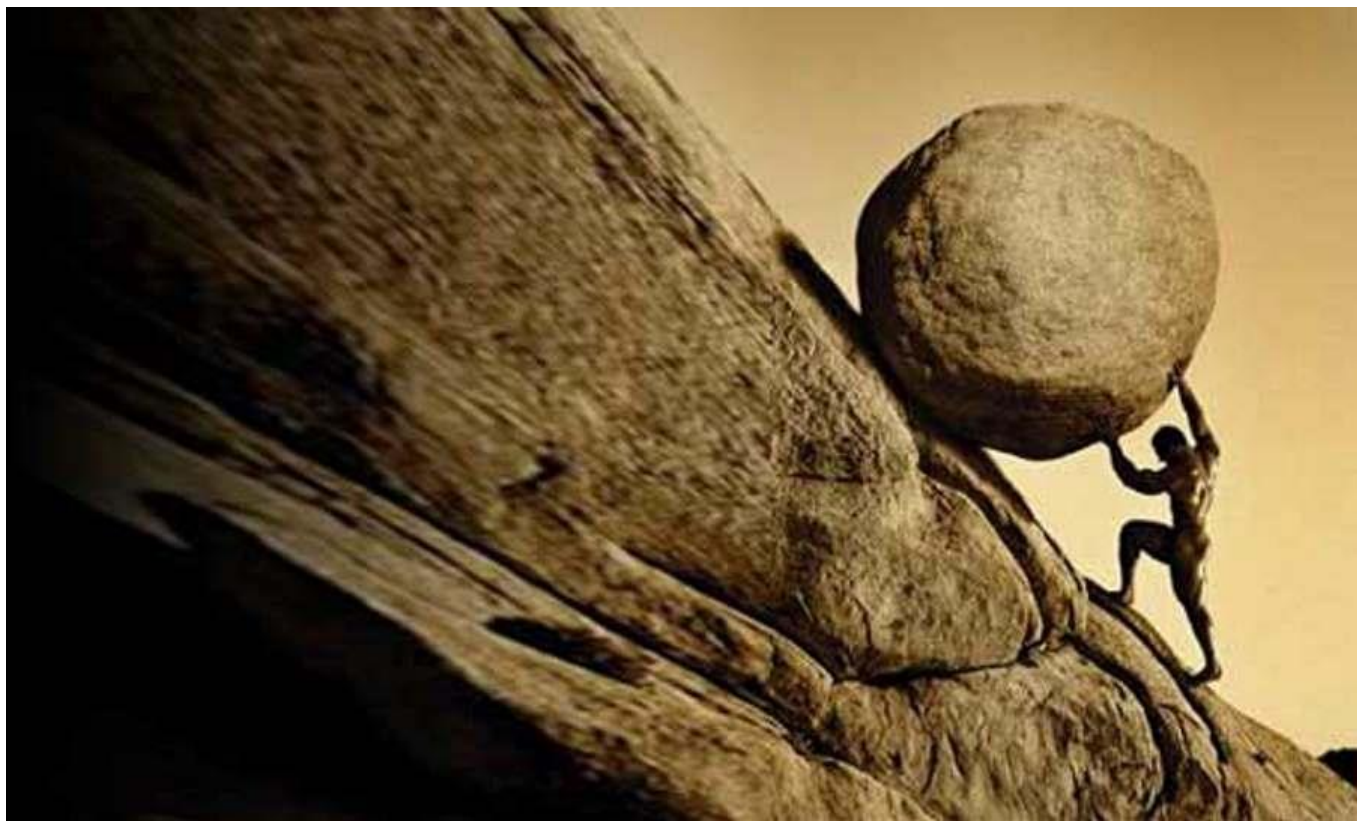


**PASSAGGIO DI PROPRIETÀ DELL'AREA
EX DEMANIO MILITARE INTERESSATA
DALLA EDIFICAZIONE (14.3.2019)**

**COMPLETAMENTO INDAGINI AMBIENTALI
(26.4.2019)**

**ACQUISIZIONE AREE COMPLEMENTARI
A VERDE DI PROPRIETÀ PRIVATA
(ENTRO 2019)**







**DECRETO DI AMMISSIONE
AL FINANZIAMENTO EX ART. 20
CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA
DI NOVARA**





MISSION

**LA CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA
DEVE INTEGRARE FUNZIONI:
ASSISTENZA
DI ALTA TECNOLOGIA
ED ELEVATA SPECIALIZZAZIONE,
DIDATTICA
RICERCA DI BASE E CLINICA**



CENTRO TRAPIANTI





ROBOT CHIRURGICO





NEUROCHIRURGIA “E. GEUNA”

SALA IBRIDA – TC INTRAOPERATORIA



NEURONAVIGATORE





RADIOLOGICA





DIDATTICA





RICERCA DI BASE E CLINICA





VISION

**CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA GREEN E SMART
INSERITA NELL'ECOSISTEMA DIGITALE
E PROIETTATA IN UNA DIMENSIONE INTERNAZIONALE**





Novara
LA CUPOLA 1844 – 1878
prof. Alessandro ANTONELLI





GRAZIE PER LA VOSTRA PAZIENZA





PIEMONTE
A FUTURE-ORIENTED
BUSINESS DESTINATION

AOU Maggiore della Carità di Novara

www.maggioreosp.novara.it

c.so Mazzini, 18
28100 Novara
tel. +3901613733282 fax +3903213733414
direzione.generale@maggioreosp.novara.it